



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПРИКАЗ

10.02.2017

Донецк

№ 78



Об установлении размера, порядка взимания и использования платы за внесение изменений в записи Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество и предоставление информации из него

В соответствии с частью 2 статьи 29 Закона Донецкой Народной Республики «О государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)», руководствуясь подпунктами 16.6, 16.17 пункта 16, пунктом 18 Положения о Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики, утвержденного Постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 03 июня 2015 г. № 10-36, с целью установления размера, порядка взимания и использования платы за внесение изменений в записи Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество и предоставление информации из него,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить размер платы:

1.1. За внесение изменений в записи Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество:

1.1.1. Для физических лиц – 300 рос. руб.;

1.1.2. Для юридических лиц – 600 рос. руб.;

1.2. За получение информационной справки из Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество:

1.2.1. Для физических лиц – 300 рос. руб.;

1.2.2. Для юридических лиц – 600 рос. руб.;

1.3. За предоставление извлечений из Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество:

1.3.1. Для физических лиц – 300 рос. руб.;

1.3.2. Для юридических лиц – 600 рос. руб.

2. Внесение платы осуществляется в безналичной форме путем предварительной оплаты. Подтверждением внесения платы является платежный документ (квитанция, платежное поручение) банковского (кредитного) учреждения Донецкой Народной Республики.

3. Плательщиком денежных средств (платы), является физическое или юридическое лицо (заявитель), обратившееся с соответствующим заявлением в орган государственной регистрации вещных прав.

4. Плата (денежные средства) в полном объеме зачисляется на регистрационный счет специального фонда Министерства юстиции Донецкой Народной Республики по месту рассмотрения и оформления документов, и используется в соответствии с действующим законодательством.

5. Плательщик несет ответственность за правильность, полноту и своевременность зачисления денежных средств (платы) на регистрационный счет специального фонда Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

6. От внесения платы, включая лиц указанных в Законе Донецкой Народной Республики «О государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их ограничений (обременений)», с изменениями от 18.11.2016 № 153-ИНС, освобождаются:

6.1. Лица, отнесенные к категориям 1 и 2 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы;

6.2. Лица, отнесенные к категории 3 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, - которые постоянно проживали на территориях зон безусловного (обязательного) и гарантированного добровольного отселения на день аварии или которые по состоянию на 1 января 1993 года прожили в

зоне безусловного (обязательного) отселения не меньше двух лет, а на территории зоны гарантированного добровольного отселения – не меньше трех лет и отселились или самостоятельно переселились с этих территорий;

6.3. Лица, отнесенные к категории 4 пострадавших вследствие Чернобыльской катастрофы, которые постоянно работают и проживают или постоянно проживают на территории зоны усиленного радиозэкологического контроля, при условии, что по состоянию на 1 января 1993 года они проживали или отработали в этой зоне не меньше четырех лет;

6.4. Инвалиды Великой Отечественной войны, семьи воинов (партизан), которые погибли или пропали без вести, участники боевых действий и приравненные к ним в установленном порядке лица, а также лица получившие ранения защищая территориальную целостность Донецкой Народной Республики при исполнении служебных обязанностей в Вооруженных силах Донецкой Народной Республики, и их родственники первой степени родства при предъявлении подтверждающих документов;

6.5. Инвалиды I и II группы.

7. Плата (денежные средства), подлежит возврату частично или в полном объеме в случаях:

7.1. Уплаты в большем размере, чем предусмотрено;

7.2. Отказа плательщика от внесения изменений в записи Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество или предоставления информации из него;

7.3. Ошибочного зачисления на регистрационный счет специального фонда Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

8. Возврат денежных средств, в случаях, предусмотренных п. 7 настоящего Приказа, осуществляется в российских рублях с регистрационного счета специального фонда Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

8.1. Возврат денежных средств осуществляется на открытые или текущие/карточные счета в отделениях Центрального Республиканского Банка Донецкой Народной Республики.

8.2. Для возврата денежных средств, в случаях, предусмотренных п. 7 настоящего Приказа, в Министерство юстиции Донецкой Народной Республики подается:

8.2.1. Заявление плательщика в свободной форме, с обязательным указанием: обоснования необходимости возврата денежных средств; суммы платежа, которая подлежит возврату; банковских реквизитов получателя денежных средств; для юридических лиц – регистрационного номера юридического лица, для физических лиц – регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика (в случае отсутствия – серии и номера паспорта и отметка об отсутствии номера), номера контактного телефона и почтового адреса.

8.2.2. Копия платежного документа, который подтверждает перечисление денежных средств на регистрационный счет специального фонда республиканского органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сфере юстиции.

9. Контроль за правильностью и своевременностью поступления денежных средств (платы) на регистрационный счет специального фонда Республиканского органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сфере юстиции, ведение учета таких поступлений в разрезе административно-территориальных единиц с целью обеспечения возврата средств ошибочно или излишне зачисленных, осуществляет Республиканский орган исполнительной власти, реализующий государственную политику в сфере юстиции в пределах своих полномочий.

10. Приказ Министерства юстиции Донецкой Народной Республики от 09.09.2015 № 588 «Об утверждении размера, порядка взимания и использования платы в сфере государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений)», зарегистрированный в Министерстве юстиции Донецкой Народной Республики 09.09.2015 под регистрационным № 466, считать утратившим силу.

11. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на Руководителя Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

12. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Министра

Е.В. Радомская