

## РЕШЕНИЕ

### о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений)

№ \_\_\_\_\_<sup>1</sup>  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года<sup>2</sup>

Я, государственный регистратор вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. государственного регистратора, наименование органа государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) Донецкой Народной Республики)<sup>3</sup> рассмотрев заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений), принятое \_\_\_\_\_<sup>4</sup> под регистрационным номером \_\_\_\_\_<sup>5</sup>, которое подал \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. заявителя)<sup>6</sup> действующий на основании \_\_\_\_\_,

(документ, подтверждающий полномочия лица)<sup>7</sup>

серия, номер паспорта \_\_\_\_\_<sup>8</sup>,

для проведения государственной регистрации \_\_\_\_\_ (права собственности/другого вещного права/отягощения)<sup>9</sup>

на \_\_\_\_\_ с регистрационным номером \_\_\_\_\_<sup>11</sup>,  
(объект недвижимого имущества)<sup>10</sup>

расположенный \_\_\_\_\_, (адрес (местонахождение) объекта)<sup>12</sup>

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_<sup>13</sup>,

и документы, поданные для проведения государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений).

Руководствуясь пунктом 2.29 Временного положения о порядке государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) и предоставления информации, утвержденного постановлением Совета Министров Донецкой Народной Республики от 03.06.2015 № 10-29,

РЕШИЛ:

Провести государственную регистрацию \_\_\_\_\_ (права собственности/другого вещного права/отягощения)<sup>9</sup>

на \_\_\_\_\_ с регистрационным номером \_\_\_\_\_<sup>11</sup>,  
(объект недвижимого имущества)<sup>10</sup>

расположенный \_\_\_\_\_, (адрес (местонахождение) объекта)<sup>12</sup>

кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_<sup>13</sup>,

за субъектом: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. (наименование), серия, номер паспорта собственника/другого правоприобретателя/обременителя)<sup>14</sup>

Решение о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) может быть обжаловано в соответствии с законодательством.

Государственный регистратор  
вещных прав на недвижимое имущество  
и их отягощений (обременений) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(подпись) (Ф.И.О.)

Решение о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) (далее - решение) оформляется на русском языке, подписывается государственным регистратором вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) (далее – государственный регистратор) с указанием фамилии, инициалов и удостоверяется в установленном порядке печатью.

Решение формируется в соответствии с установленной формой.

<sup>1</sup> Индексный номер решения соответствует регистрационному номеру поданного заявления.

<sup>2</sup> Дата формирования решения указывается в следующем порядке: число, месяц, год.

<sup>3</sup> В именительном падеже фамилия, имя, отчество государственного регистратора, который формирует решение, и наименование органа государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) Донецкой Народной Республики.

<sup>4</sup> Дата регистрации заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) в соответствующей книге регистрации заявлений о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений).

<sup>5</sup> Регистрационный номер заявления о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) в соответствующей книге регистрации заявлений о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений).

<sup>6</sup> В именительном падеже фамилия, имя и (при наличии) отчество заявителя.

Если заявителем является должностное лицо органа государственной власти, указываются в именительном падеже полное название должности, наименование органа государственной власти, фамилия, имя и отчество должностного лица.

<sup>7</sup> Документ, подтверждающий полномочия лица (сведения указываются в случае, если заявление о государственной регистрации вещных прав на

недвижимое имущество и их отягощений (обременений) подано уполномоченным лицом заинтересованного лица).

<sup>8</sup> Номер и серия паспорта (сведения не указываются в случае, если заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) подано должностным лицом органа государственной власти).

<sup>9</sup> Сведения о праве собственности, о другом вещном праве или об отягощении (обременении). В случае указания сведений о праве собственности указывается форма собственности. Если заполняются сведения о праве общей собственности, указывается ее вид и размер части (доли) (для общей долевой собственности). В случае заполнения сведений о другом вещном праве на чужое имущество или об отягощении (обременении) вещных прав указывается их вид.

<sup>10</sup> Объект недвижимого имущества, в отношении которого заявитель подал заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) согласно документам, предоставленным для проведения государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений), в частности земельный участок, жилой дом, здание, сооружение или их отдельные части, квартира, жилое или нежилое помещение.

<sup>11</sup> Регистрационный номер объекта недвижимого имущества, в отношении которого заявитель подал заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их (отягощений) обременений (сведения указываются в случае, если в отношении соответствующего объекта недвижимого имущества уже была проведена государственная регистрация прав с присвоением регистрационного номера).

<sup>12</sup> Полный адрес (местонахождение) объекта недвижимого имущества, в отношении которого заявитель подал заявление о государственной регистрации вещных прав и их отягощений (обременений).

<sup>13</sup> Кадастровый номер земельного участка – индивидуальный цифровой код (номер) земельного участка, присваивается соответствующим органом государственной власти во время проведения его государственной регистрации (сведения указываются в случае, когда заявлено вещное право, отягощение (обременение) такого права на земельный участок).

<sup>14</sup> Фамилия, имя и (при наличии) отчество для физического лица (наименование – для юридического лица) собственника, другого правоприобретателя или обременителя.

Если обременителем является должностное лицо органа государственной власти, указываются в именительном падеже полное название должности, наименование органа государственной власти, фамилия, имя и отчество должностного лица.

Также указывается номер и серия паспорта гражданина (сведения не указываются в случае, если обременителем является должностное лицо органа государственной власти).

В случае возникновения, перехода или прекращения права собственности на жилой дом, здание или сооружение с одновременным возникновением, переходом или прекращением вещных прав на земельный участок, на котором они расположены, подается одно заявление о государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) на такие объекты, в котором сведения, указанные в сносках 10 - 13, указываются отдельно в отношении земельного участка и объекта недвижимого имущества, расположенного на нем.